




Modernes Singleappartement im Stadtzentrum von Bad Oeynhausen

¹⁰⁰/₀₄ 59

Objektnummer

 36 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Dieses schicke 1-Zimmerappartement im Erdgeschoss liegt in ruhiger Lage direkt am Kurpark. Die Fenster wurden vor einigen Jahren erneuert.

Die Wohnung liegt vis á vis des Kurparks und nur wenige Gehminuten von der Innenstadt entfernt. Die Wohnung ist aktuell vermietet.

Flächen

Wohnfläche	36 m²
Zimmer insgesamt	1
Badezimmer	1
Etagen	2
Etage	EG

Zustand & Erschließung

Zustand	gepflegt
Keller	voll unterkellert

Sonstiges

zurzeit vermietet	ja
-------------------	-----------

Ausstattung

Das Apartment bietet neben dem hellen Wohn-Schlafrum mit Schlafnische noch ein kleiner separater Abstellraum und ein Duschbad in der Wohnung. Eine Pantryküche ist Bestandteil der Wohnung.

Im Keller des Hauses befinden sich noch der gemeinschaftliche Waschkeller und ein zusätzlicher Kellerraum.

Befeuerung	Elektro
Küche	Einbauküche

Lage & Infrastruktur

In zentraler und ruhiger Lage in Nachbarschaft zum Kurpark und der Innenstadt.

Preise

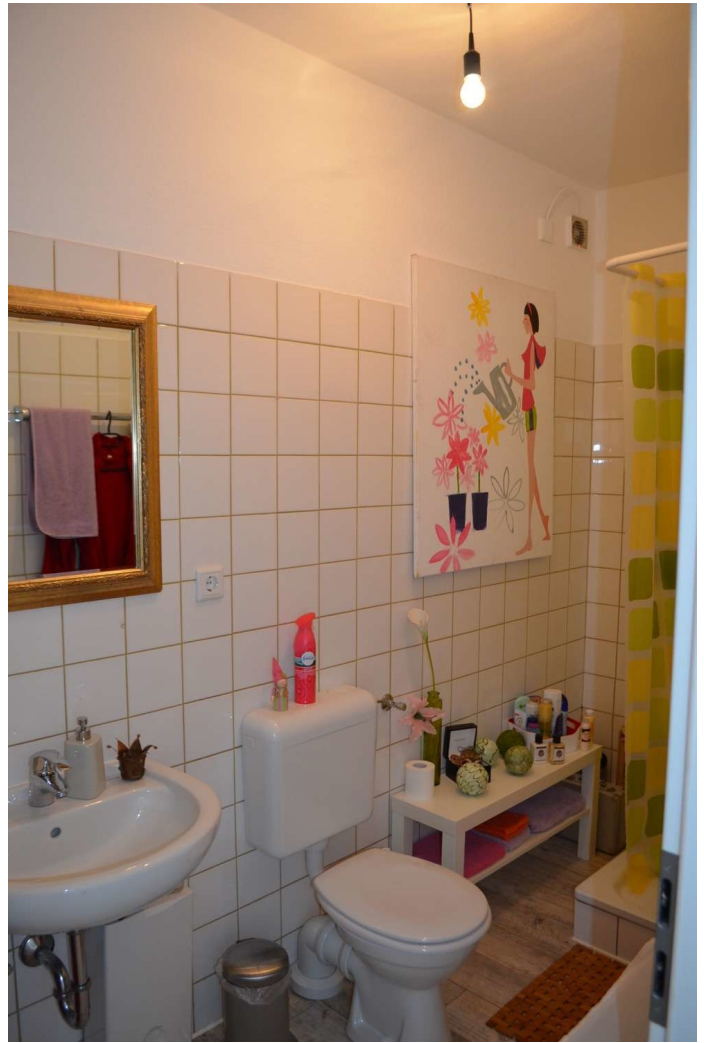
Kaufpreis	95.000 €
Kaltmiete	350 €
Heizkosten in Warmmiete enthalten	nein
Hausgeld	122,78 €
Käuferprovision	3,57

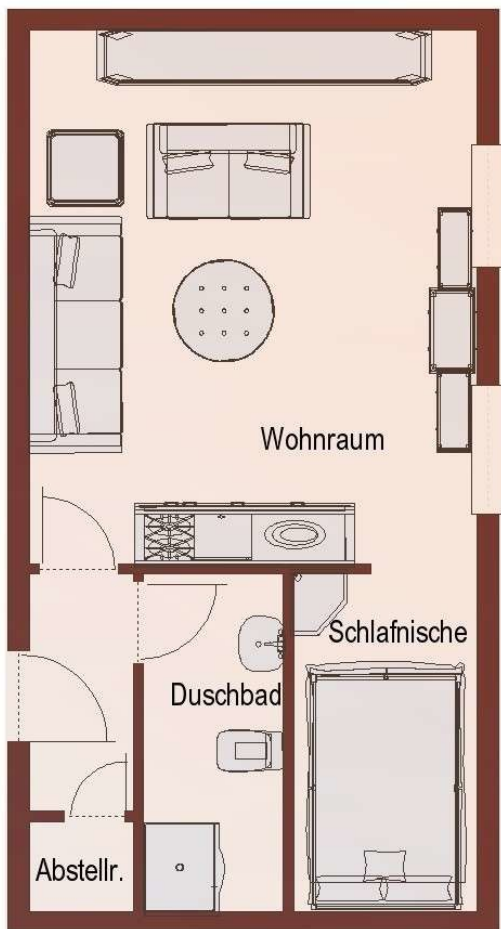
Energieausweis

Primärenergieträger	Elektro
Energieausweis-Jahrgang	nicht benötigt
Energieausweis-Gebäudeart	Wohngebäude

Impressionen







ISBO

Modernes Singleappartement im Stadtzentrum von Bad Oeynhausen

Kontakt

Uwe Nottmeyer



ISBO Immobilien-Service

Herforder Str. 72, 32545 Bad Oeynhausen

Telefon (Zentrale) **+49 5731 683777**

E-Mail **info@isbo.de**
Telefon **05731-683777**
Fax **05731 683778**
Weitere Informationen **www.isbo.de**